

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PROIECTIA COMUNEI PADURENI
 NR. _____
 Ziua 2 Luna 04 Anul 2018

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TOMA CALIN FLORIN, CNP 1760305221145, având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. VASILE LUPU, nr.55, județul IASI codul poștal e-mail, tel....., reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr. 1917/19.02.2018 de catre Hotoiu Pompiliu, autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Ale. Cinematografului, nr.3, bl. TEM, sc.1, Et.1, Ap.7, Judet Braila., tel. 0724.859.574

Subsemnatul/Subsemnata²⁾, TOMA ANCA, CNP 2780219221226, având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. Poligon, nr. 8, județul IASI, codul poștal e-mail, tel....., reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr.1917/19.02.2018 de catre Hotoiu Pompiliu, autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Ale. Cinematografului, nr.3, bl. TEM, sc.1, Et.1, Ap.7, Judet Braila., tel. 0724.859.574

In calitate de proprietari, vand terenul în suprafata de 0.5466 ha situat în extravilanul localității PADURENI, tarlăua 110,109 parcela 2282/101,2281/101/1,2273/101/2, județul Vaslui la prețul de 7641 lei (saptemiisasesutepatruzecisiunulei) pentru întreaga suprafața.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se vor respecta promisiunea bilaterale de vânzare cumparare autentificata sub nr. 1916/19.02.2018 de catre S.P.N. Coste Stefan si asociatii din Iasi, judetul Iasi, in favoarea SC Moldova Farming SRL;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Padureni/ Vaslui	0.5466	72588	72588	110, 109	2282/10 1,2281/1 01/1,227 3/101/2	Arabil,	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
 TOMA CALIN FLORIN prin
 HOTOIU POMPILIU
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
 TOMA ANCA prin HOTOIU
 POMPILIU
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

1

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabilele, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.